

第二〇八表 不動産及船舶登記ノ一 續

種 別	明治四十年			同 四十一年			同 四十二年		
	件 數	箇 數	登録税	件 數	箇 數	登録税	件 數	箇 數	登録税
共有物ノ分割	土地	3,689	10,548	4,557	40,148	8,534	5,315	16,854	5,958
	建物	18	111	27	67	42	14	89	43
計	3,707	10,659	3,814	4,584	40,215	8,576	5,329	16,943	6,001
地上權ノ取得	9,927	17,634	17,263	7,469	15,950	13,012	8,001	15,313	9,157
永小作權ノ取得	3,494	10,921	3,018	2,315	8,140	4,027	2,394	7,490	2,807
賃借權ノ取得	土地	4,933	25,550	7,497	5,060	24,402	8,171	4,733	22,347
	建物	4,512	17,457	5,693	4,829	14,640	6,167	5,001	11,988
計	9,449	43,011	13,300	9,899	39,066	14,751	9,739	34,340	14,297
増價競賣ノ申立	土地	13	74	163	19	68	57	7	14
	建物	1	41	2	—	40	—	—	4
計	14	115	165	19	108	57	7	18	56
滞納處分ニ關スル差押	土地	24	56	2	9	36	1	3	6
	建物	1	2	0	5	6	0	—	—
計	25	58	2	14	42	1	3	6	1
相續財産ノ分離	土地	1	29	10	—	—	1	28	26
	船舶管理人ノ選任又ハ代理權ノ消滅	20	—	140	19	—	133	22	—
抹消ナル登記ノ回復	土地	24	95	19	24	56	11	114	23
	建物	2	25	5	3	11	2	6	7
計	27	121	24	30	70	14	22	126	25
假 登 記	土地	2,597	15,179	3,036	3,106	21,499	4,300	2,401	13,123
	建物	673	4,769	942	828	2,807	560	951	3,093
計	3,287	19,970	3,982	3,947	24,321	4,863	3,364	16,231	3,246
地役權ノ取得	土地	257	625	156	237	554	183	331	601
	建物	—	6	—	—	—	—	—	—
計	257	631	156	237	554	183	331	601	159
華族世襲財産ノ創設	34	313	4,138	25	270	7,068	14	101	8,415
先取特權ノ保存又ハ取得	土地	20	63	34	11	20	14	12	18
	建物	37	53	156	50	66	330	76	111
計	57	116	190	61	86	344	88	129	614
質 權 ノ 取 得	土地	12,984	39,017	14,716	12,333	37,898	16,236	11,764	37,637
	建物	158	985	575	163	752	448	133	574
計	13,142	40,002	15,291	12,496	38,650	16,684	11,897	38,211	14,499
抵當權ノ取得	土地	660,161	3,161,069	1,400,135	637,337	2,990,020	1,400,898	671,220	3,239,537
	建物	58,315	396,035	138,352	57,836	252,138	138,011	60,803	257,781
計	718,760	3,557,475	1,561,104	695,486	3,242,509	1,555,661	732,355	3,497,692	1,692,201
強制競賣ノ申立	土地	4,821	32,305	11,203	4,614	28,500	13,896	4,193	25,883
	建物	763	4,111	961	795	2,993	1,619	833	2,615
計	5,591	36,423	12,228	5,422	31,506	15,671	5,039	28,515	13,722
強制管理ノ申立	土地	51	139	255	51	417	370	44	228
	建物	18	333	27	23	241	80	27	149
計	69	472	282	74	658	450	71	377	580
假 差 押 假 處 分	土地	5,638	49,799	10,192	6,030	55,033	11,725	6,297	55,817
	建物	1,163	5,307	1,302	1,097	3,590	1,368	1,108	3,575
計	6,807	55,112	11,583	7,130	58,626	13,097	7,413	59,402	12,290
抵當アル債權ノ差押	土地	70	332	91	69	389	127	103	690
	建物	15	87	34	11	55	25	12	47
計	85	419	125	80	444	152	115	737	343

第二〇八表 不動産及船舶登記ノ一 續

種 別	明治四十年			同 四十一年			同 四十二年		
	件 數	箇 數	登録税	件 數	箇 數	登録税	件 數	箇 數	登録税
任意競賣ノ申立	土地	6,910	35,876	15,598	7,280	38,438	22,675	8,140	43,558
	建物	1,514	7,224	3,786	1,617	5,561	4,733	1,869	6,166
計	8,435	43,114	20,221	8,906	44,013	28,294	10,033	49,754	34,239
附 記 登 記	土地	148,496	728,746	28,831	160,262	733,558	30,408	185,853	865,340
	建物	10,802	76,985	2,357	9,856	43,083	1,674	11,497	49,472
計	159,308	805,821	31,197	170,195	776,724	32,090	197,421	914,906	37,203
登記ノ更正	土地	187,867	442,008	23,898	175,660	409,384	26,613	176,129	397,848
	建物	20,481	55,490	3,490	19,518	33,292	2,400	19,887	32,471
計	208,444	497,595	32,398	195,306	442,809	29,026	196,137	430,445	29,019
登記ノ變更	土地	467,274	1,246,363	69,766	459,072	1,200,233	67,570	473,270	1,198,318
	建物	35,516	120,882	6,354	33,916	68,414	4,259	36,540	69,301
計	503,731	1,368,244	76,217	493,983	1,269,748	71,932	510,726	1,268,572	73,352
登記ノ抹消	土地	835,161	3,582,341	171,665	723,486	3,148,103	144,906	708,240	3,146,655
	建物	94,426	478,097	18,028	80,890	259,545	12,057	82,841	263,093
計	930,194	4,061,089	189,757	804,978	3,408,274	157,025	791,706	3,410,457	155,334
總 計	土地	4,493,187	16,921,451	12,030,576	4,138,293	15,669,442	10,670,146	4,164,893	15,712,612
	建物	387,558	1,663,796	1,136,896	360,119	1,003,717	992,454	374,706	1,006,022
計	4,884,296	18,539,079	13,384,284	4,502,269	16,677,250	11,805,982	4,543,753	16,723,120	12,490,293

第二〇九表 不動産及船舶登記ノ二 (登記税ノ課セサルモノ)

種 別	明治四十年				同 四十一年				同 四十二年				
	政府自己ノ爲メニスル登記		其 他		政府自己ノ爲メニスル登記		其 他		政府自己ノ爲メニスル登記		其 他		
	件 數	箇 數	件 數	箇 數	件 數	箇 數	件 數	箇 數	件 數	箇 數	件 數	箇 數	
家督相續ニ因ル所有權ノ取得	土地	—	—	412	569	—	—	498	624	—	—	446	556
	船舶	—	—	1	1	—	—	—	—	—	—	—	—
計	—	—	413	570	—	—	498	624	—	—	446	556	
遺産相續ニ因ル所有權ノ取得	土地	—	—	33	47	—	—	26	33	—	—	21	26
遺言贈與其他無償名義ニ因ル所有權ノ取得	土地	6,129	17,861	8,452	14,400	6,781	18,994	9,014	16,243	6,632	17,744	11,903	24,701
計	5	20	7	41	13	17	1	10	—	9	6	9	
計	6,134	17,881	8,459	14,441	6,794	19,011	9,015	16,253	6,632	17,753	11,909	24,710	
賣買ニ因ル所有權ノ取得	土地	19,922	152,137	16,009	33,178	24,292	145,771	19,188	38,434	19,232	58,266	27,618	50,600
	建物	36	347	25	248	10	44	37	117	11	24	61	190
計	19,975	152,503	16,034	33,426	24,305	145,818	19,226	38,612	19,245	58,292	27,679	50,790	